

PRESUPUESTO

RU BR O	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO	
			UNI.	CANTIDAD

1 TRABAJOS PRELIMINARES

1.1	Limpieza de terreno	m2	405.00
1.2	Cartel de obra	Ud	1.00
1.3	Obrador y baño químico	Ud	1.00

2 MOVIMIENTO DE SUELOS

2.1	Terraplenamiento y preparación general del terreno	m2	405.00
2.2	Excavación para dispositivos no lineales de la instalación sanitaria	m3	5.00
2.3	Excavación para cañería sanitaria en terreno común	m3	20.00
2.4	Movimiento de Suelos para Fundaciones	m3	94.00

3 ESTRUCTURA RESISTENTE

3.1	Estructura de Hormigón Armado		
3.1.1	Platea Espesor 15 cm H30 (incluida viga lateral)	m3	92.00
3.1.2	Columnas H°A° - 0,18 x 0,18 (hasta 3 m altura) Incluida estructura tanques	m3	1.36
3.1.3	Columnas H°A° - 0,18 x 0,30 (Galpon - hasta 3 m altura)	m3	1.62
3.1.4	Viga de H°A° - Predimensionado 0,20 x 0,18	m3	1.17
3.1.5	Viga de H°A° - Predimensionado 0,30 x 0,18	m3	3.78
3.1.6	Tabique H° Esp 15 cm Altura 1.80 (paragolpe sampis)	m3	1.30
3.2	Estructura Metálica		
3.2.1	Provisión y colocación de estructuras metálicas		
3.2.1.1	Estructura perfil ángulo 80x40x5	ml	632.00
3.2.1.2	Soleras: PGC 180X60X20X2.5	ml	360.00
3.2.1.3	Montantes: PGC 180X60X20X 2.5	ml	120.00
3.2.1.4	Cruce de San Andres Redondo ø 1/2" (barras)	ml	150.00
3.2.1.5	Presillas para triangulación de columnas	ml	183.00
3.2.1.6	Correas para apoyo de la cubierta PGC 160x60x20x2.5	ml	350.00

4 ALBAÑILERÍA Y CERRAMIENTOS

4.1	Aislación hidrófuga		
4.1.1	Capa aisladora horizontal de 2 cm. de espesor en muro	m2	38.21
4.1.2	Capa aisladora vertical de 1.5 cm. de espesor en muros	m2	63.69
4.1.3	Film de polietileno 200 micrones sobre terreno natural	m2	315.00
4.1.4	Carpeta Hidrófuga sobre contrapiso	m2	315.00
4.2	Mampostería		
4.2.1	Mampostería de ladrillos huecos cerámicos 8x18x33	m2	19.14
4.2.2	Mampostería de ladrillos huecos cerámicos 12x18x33	m2	105.00
4.2.3	Mampostería de ladrillos huecos cerámicos 18x18x33	m2	155.90
4.2.4	Cerramiento metálico exterior chapa c27 + multilaminado fenólico u OSB + barrera de vapor (nivel + 3.00 Galpón)	m2	163.00
4.2.5	Cerramiento interior de aislante térmico 150 mm + multilaminado fenólico u OSB + pintura ignífuga (nivel + 3.00 Galpón)	m2	190.00
4.3	Revoques		
4.3.1	Revoque Grueso Exterior (azotado impermeable)	m2	197.21
4.3.2	Revoque Grueso Interior	m2	240.34
4.3.3	Enlucido Interior a la Cal	m2	95.23
4.4	Contrapisos y Carpetas		
4.4.1	Contrapiso Sobre Terreno Natural (esp:10cm con malla 4,2mm) Patios	m2	9.58
4.4.2	Contrapiso reforzado sobre platea terminación apto pintura (Galpón)	m2	230.00
4.4.3	Contrapiso pobre sobre platea terminación apto pintura (Servicios + oficina)	m2	54.00

ARO. RODRIGUEZ, BUENOS AIRES
 SECRETARIA DE OBRAS
 SERVICIOS PUBLICOS Y VIVIENDA
 MUNICIPALIDAD DE GRAL. RODRIGUEZ

Lic Mauro Santiago García
 Intendente Municipal
 Municipalidad de Gral Rodríguez

5 CUBIERTA			
5.1.1	Chapa sinusoidal c27 (Galpón + Servicios)	m2	340.00
5.1.2	Tablero de madera laminada fenólica u OSB de 12mm (Galpón)	m2	270.00
5.1.3	Cumbreras (incluye cenefas)	ml	71.00
6 CIELORRASOS			
6.1	Cielorraso suspendido de placa de yeso interior	m2	78.32
7 PISOS Y ZÓCALOS			
7.1	Interiores		
7.1.1	Piso de Cemento alisado con pintura de terminación EPOXI (Cocina Comedor, Galpón, Oficina, Baños,	m2	288.00
7.1.2	Zócalo Sanitario (Z1 Cocina-Comedor, Baños y Galpón)	ml	211.00
7.1.3	Cinta demarcadora PVC (tope de ruedas)	ml	25.00
7.2	Exteriores		
7.2.1	Piso Hormigón peinado H21 (Patios exteriores)	m2	9.80
8 REVESTIMIENTOS			
8.1	Revestimiento cerámico junta tomada 15x15cm. (Cocina + baños + vestuarios)	m2	147.00
9 MARMOLERÍA			
9.1	Mesada de granito natural gris mara de 2,5 cm. de esp	m2	3.37
9.2	Zócalo de granito natural gris mara de 2,5 cm. de esp x 5cm alto	ml	8.28
10 CARPINTERÍAS			
10.1.1	P01 5.00 m Portón de carga y descarga corredizo de chapa 2 hojas (Galpón)	u	2.00
10.1.2	P02 1.85 Puerta Reja 2 hojas (Gabinete)	u	1.00
10.1.3	P03 1.20 Puerta Abrir 2 hojas con paño fijo de vidrio laminado de aluminio tipo Módena (Acceso)	u	1.00
10.1.4	P04 0.90 Interior para personas con capacidades diferentes de aluminio tipo Módena	u	3.00
10.1.5	P05 0.86 Puerta placa con marco de chapa y hoja de madera para pintar (Baños)	u	4.00
10.1.6	P06 0.76 Interior a inodoros de aluminio tipo Módena	u	4.00
10.1.7	P07 1.20 Portón de acceso peatonal corredizo lateral de chapa con logo (Egreso peatonal)	u	1.00
10.1.8	V01 4.78 x 1.80 Ventana triangular 4 hojas fijas de chapa (Galpón)	u	2.00
10.1.9	V02 1.00 x 1.00 Ventana oscilobatiente de aluminio (Cocina-Comedor, Baños, Oficina)	u	7.00
10.1.10	R01 4.78 x 1.98 Cerramiento tipo celosía fija de chapa doblada 2 mm	u	2.00
11 PINTURAS			
11.1	Pintura al látex en muros Exteriores	m2	203.97
11.2	Pintura EPOXI en muros Interiores	m2	278.88
11.3	Pintura Interior al látex en cielorrasos	m2	78.32
11.4	Esmalte sintético sobre perfiles estructurales	ml	822.00
11.5	Pintura ignífuga sobre cielorrasos de madera	m2	268.00
12 INSTALACIONES ELÉCTRICAS S/PLANO			
12.1	CONEXION A RED		
12.1.1	Pilar eléctrico c/acometida trifasica y puesta a tierra	u	1.00
12.1.2	Tendido de alimentación desde Medidor a Tablero General	ml	80.00
12.2	TABLEROS		
12.2.1	Tablero General	u	1.00
12.2.2	Tablero Seccional	u	4.00
12.2.3	Tablero TRIFASICO	u	1.00
12.2.4	Tablero Seccional (ENFARDADORA, CINTA DE CLASIFICACION, BOMBA ROUA, TUG, IUG	u	1.00
12.3	ILUMINACION Y TOMACORRIENTES		
12.3.1	Bocas de iluminación	u	44.00
12.3.2	Bocas de tomacorrientes exteriores	u	3.00
12.3.3	Bocas de tomacorrientes dobles	u	16.00
12.3.4	Bocas de tomacorrientes especiales (AA, Bombas, Cocina)	u	10.00
12.4	LUMINARIAS		
12.4.1	Galponera LED 100w interior tipo Lumenac modelo Saturno o calidad superior	u	14.00
12.4.2	Reflector LED 30w exterior tipo Lumenac modelo Clever o calidad superior	u	2.00
12.4.3	Plafon Led 20w exterior tipo Lumenac Oval o calidad superior	u	7.00
12.4.4	Plafón Led circular 18w interior tipo Lumenac modelo Trend o calidad superior	u	17.00
12.4.5	Aplicador estanco Led 20w interior tipo Lumenac modelo Marea 95x1270x94mm	u	4.00
12.5	CORRIENTES DEBILES		

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y VIVIENDA
MUNICIPALIDAD DE GRAL. RODRIGUEZ

Lic. Mauro Santiago García
Intendente Municipal
Municipalidad de Gral. Rodríguez

12.5.1	Telefonía y Datos (2 bocas, incluye cableado y rack c/patchera y switch)	u	1.00
12.6	OTROS		
12.6.1	Bomba 1hp para elevación de Agua a Tanque de Reserva marca Rowa o calidad superior (Provisión e Instalación)	u	1.00
12.6.2	Anafe eléctrico 4 hornallas (Provisión e Instalación)	u	1.00
12.6.3	Equipo Aire acondicionado frío/calor 3000fr (Provisión e Instalación)	u	2.00

13 INSTALACIONES SANITARIAS S/PLANO

13.1	CONEXIONES Y TENDIDOS		
13.1.1	INSTALACIÓN CLOACAL		
13.1.1.1	Cañería Principal PVC 100	ml	54.00
13.1.1.2	Cañería Secundaria PVC 60	ml	8.00
13.1.1.3	Cañería Secundaria PVC 43	ml	16.30
13.1.1.4	Cañería Ventilación PVC 100	ml	15.00
13.1.1.5	Cañería Ventilación PVC 50	ml	10.00
13.1.1.6	Biodigestor 1300lts	u	1.00
13.1.1.7	Cámara de inspección 60x60	u	2.00
13.1.1.8	PPA 15x15 PVC (4 entradas)	u	7.00
13.1.1.9	Boca de Acceso 15x15 PVC	u	2.00
13.1.2	INSTALACIÓN AGUA FRÍA Y AGUA CALIENTE		
13.1.2.1	Tendido de alimentación a Tanque Cisterna	ml	40.00
13.1.2.2	Tanque Cisterna 1.200lts. Rotoplas o calidad superior	u	1.00
13.1.2.3	Tanque de Reserva 1000 litros. Rotoplas o calidad superior	u	2.00
13.1.2.4	Termotanque eléctrico 120lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u	2.00
13.1.2.5	Cañería Agua Fría - Polipropileno 0,013 m	ml	70.00
13.1.2.6	Cañería Agua Caliente - Polipropileno 0,019 m	ml	65.00
13.1.2.7	Llave de paso Polipropileno 0,013 mm	u	7.00
13.1.2.8	Llave de paso Polipropileno 0,019 mm	u	12.00
13.1.3	INSTALACIÓN PLUVIAL		
13.1.3.1	Caño de lluvia galvanizado 110	ml	30.00
13.1.3.2	Canaletas de chapa galvanizada calibre número 22	ml	67.80
13.1.3.3	Cañería PVC 110	ml	62.50
13.1.3.4	BDA PVC 30x30	u	6.00
13.2	ARTEFACTOS		
13.2.1	Inodoro corto con mochila, asiento y tapa	u	4.00
13.2.2	Inodoro para personas con capacidades diferentes con asiento y depósito	u	1.00
13.2.3	Bacha Sanitarios	u	4.00
13.2.4	Lavatorio para personas con capacidades diferentes	u	1.00
13.2.5	Pileta doble Acero Inoxidable para cocina	u	1.00
13.3	GRIFERIAS		
13.3.1	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio	u	4.00
13.3.2	Grifería mezcladora monocomando para lavatorio para personas con capacidades diferentes	u	1.00
13.3.3	Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocina	u	1.00
13.3.4	Grifería mezcladora monocomando para ducha	u	5.00
13.3.5	Canilla de servicio tipo mariposa	u	2.00
13.4	ACCESORIOS		
13.4.1	Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m	u	1.00
13.4.2	Barral rebatible 0,60m	u	1.00
13.5	ESPEJOS		
13.5.1	Espejos s/mesada esp. 6 mm con bordes biselados	m2	4.50
13.5.2	Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesible	u	1.00

14 HERRERÍA S/PLANO

14.1	Escalera gato	ml	3.00
14.2	Escalera: Baranda metálica de seguridad	ml	6.60
14.3	Estructura metálica bajo tanque perfil doble T 140	ml	9.00
14.4	Malla metálica para piso de estructura de tanque	m2	20.00
14.5	Panel separador ducha e inodoros chapa 0.90 x 2.00	u	4.00

15 MUEBLES FIJOS

ARQ. MAURICIO D. RIOS
 SE. RES. DE OBRAS
 SERVICIOS PÚBLICOS Y VIVIENDA
 MUNICIPALIDAD DE GRAL. RODRIGUEZ

Lic. Mauro Santiago García
 Intendente Municipal
 Municipalidad de Gral. Rodríguez

15.1	Bajo mesada	ml	2.60
16	LIMPIEZA DE OBRA		
16.1	Limpieza de obra final	m2	470.00
TOTAL			

ARQ. MAURICIO D. RIOS
 SERVICIOS DE OBRAS
 SERVICIOS PUBLICOS Y VIVIENDA
 MUNICIPALIDAD DE GRAL. RODRIGUEZ

Lic. Mauro Santiago García
 Intendente Municipal
 Municipalidad de Gral. Rodríguez